

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 87**

### **Tampereen kaupunginarkiston lopputilitys**

TRE:557/10.03.07/2020

Valmistelija / lisätiedot:  
Virpi Ekholm

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi ja talotekniikkapäällikkö Tuukka Tuominen, puh. 0400 786 867, etunimi.sukunimi@tilapa.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

#### **Päätösehdotus**

Tampereen kaupunginarkisto -hankkeen lopputilitys hyväksytään.

#### **Kokouskäsitely**

Talotekniikkapäällikkö Tuukka Tuominen oli asiantuntijana läsnä kokouksessa ja hän poistui ennen päätöksentekoa.

#### **Perustelut**

Tampereen kaupunginarkisto -hankkeen toteutussuunnitelma hyväksyttiin asunto- ja kiinteistölautakunnan kokouksessa 27.10.2021. Hanke käsitti uuden arkistorakennuksen rakentamisen piha-alueineen, kalusteineen ja varusteineen Hervannan kaupunginosaan osoitteeseen Saavutustenkatu 1. Tampereen kaupungin konsernihallinnon asiakirjahallinto vastaa kaupungin pysyvästi säilytettävästä aineistosta. Uuteen arkistorakennukseen kootaan yhteen paikkaan nykyhetkellä useassa paikassa arkistoituja aineistoja. Aineistot talletetaan kaupunginarkistoon, joka huolehtii niistä ja palvelee asiakkaita ja tutkijoita heidän tietotarpeissaan. Rakennukseen tuli arkistotiloja 1200 m<sup>2</sup>, asiakaspalvelutiloja 150 m<sup>2</sup>, tukitiloja 130 m<sup>2</sup> ja henkilökunnan tiloja noin 210 m<sup>2</sup>.

Arkkitehtisuunnitelmat on laatinut Arkkitehtitoimisto Q'ARK Oy, joka on toiminut myös hankkeen pääsuunnittelijana. LVIA-suunnittelusta on vastannut Sol-Air Oy, sähkösuunnittelusta Ramboll Finland Oy ja rakennesuunnittelusta A-Insinöörit Suunnittelu Oy. Hankkeen rakennuttamisesta on vastannut Tampereen Tilapalvelut Oy ja projektipäällikkönä toimi talotekniikkapäällikkö Tuukka Tuominen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Rakennus- ja talotekniikkaurakat kilpailutettiin EU-hankintamenettelyn mukaisina avoimina hankintakyselyinä elo- ja syyskuussa 2021. Rakennustöistä vastasi päätoteuttajana Peab Oy, LVI-töistä ESP Tekniikka Oy, sähkötöistä Aro Systems Oy ja rakennusautomaatiotöistä Fidelix Oy. Rakennustyöt aloitettiin marraskuussa 2021 ja ne valmistuivat tammikuussa 2023. Tilat otettiin käyttöön toteutussuunnitelman mukaisesti helmikuussa 2023.

Hankkeelle oli kaupungin vuoden 2022 investointiohjelmassa varattu 7 335 000 euron määräraha. Toteutussuunnitelmassa hyväksytyt kustannusarvio oli 7 399 000 euroa. Lopulliset toteutuskustannukset ovat yhteensä 7 270 000 euroa eli kustannukset alittuvat 129 000 eurolla. Uudisrakennuksen laajuus on 2 760 brm<sup>2</sup>, jonka mukaan toteutuksen neliöhinnaksi tuli 2 634 €/brm<sup>2</sup>.

#### **Tiedoksi**

Anu Rajala, Niko Suoniemi, Minna Tuominen, Henri Lievonen, Saija Kirkkola, tilalpalvelut@tilapa.fi

Liitteet

1 Liite Akila 14.6.2023 Tampereen kaupunginarkisto hankinta-arvoerittely

#### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 20.6.2023 kaupungin internetsivuille [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköisesti 21.6.2023

Tampere  
21.06.2023

Hanna Sandström  
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Muutoksenhakukielto**

§87

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)